

Ukoliko ste se susreli sa diskriminacijom,

BORITE SE. NAZOVITE NAS...



**Grad St. Louis Savjet za
pravednu priliku stanovanja**

1027 S.Vandeventer Ave., 4. sprat
St. Louis, MO 63110
(314) 534-5800 (800) 555-3951
FAX (314) 534-2551
Website: www.ehocstl.org

Za osobe za problemima sluha:
TDD MO. (800) 735-2966
TDD IL (800) 526-0844

DODATNI IZVORI

Američko Ministarstvo za stanovanje i razvoj grada (HUD)
(800) 669-9777 TDD: (800) 927-9275
Missouri Komisija za ljudska prava
(314) 340-7590 TDD: isti broj
St. Louis Gradska agencija za sprovođenje
ljudskih prava
(314) 622-3301 MO (800) 735-2966
Zakonske usluge istočnog Missouri-ja
(314) 534-4200 TDD: isti broj

Ovo izdanje je financiralo Američko Ministarstvo za stanovanje i gradski razvoj. Sadržaj i informacije su namjenjene javnosti. Autor i izdavač su jedino odgovorni za tačnost informacija i interpretacije koje se nalaze u ovom izdanju. Sadržaj ove publikacije ne znači da je to i mišljenje države.

Ova brošura je dostupna i u drugim formatima.

Šta je zakon pravednog stanovanja?

Federalni zakon pravednog stanovanja navodi da je nezakonito vršiti diskriminaciju u Sjedinjenim Državama u vezi prodaje kuća ili izdavanju stanova ili u posuđivanju i osiguranju na osnovi:

- Rase
- Boje kože
- Nacionalnog porijekla
- Porodičnog statusa
- Nesposobnosti
- Spoli
- Religije

U Illinois-u, državni zakon također zabranjuje diskriminaciju na osnovu nečije:

- Starosti (40+)
- Bračnog statusa
- Spolne orijentacije
- Porijekla
- Vojnog statusa

U sklopu granica grada St. Louis-a, također je protivzakonito da se vrši diskriminacija na osnovu:

- Bračnog statusa
- Spolne orijentacije
- Izvora prihoda

Koja djela su zabranjena?

Zakon navodi da je protiv zakonito poduzeti djela protiv nekoga zbog njihovog statusa:

- Odbiti izdavanje stana, prodaju ili pregovore
- Lažno odbiti da je stan slobodan
- Postaviti različite zakone i uslove
- Reklamirati da je stan dostupan samo osobama određene rase, boje, nacionalnog porijekla, spola, religije ili bez radne nesposobnosti ili djece.
- Nagovoriti vlasnike da prodaju svoje kuće govoreći im da se ljudi iz manjinskih grupa doseljavaju u okolinu.
- Odbiti ili praviti drugačije termine ili uslove za zalog, zajam za kuću, osiguranje vlasništva doma ili za neke druge transakcije vezane za nekretnine
- Prijetiti, prisiljavati ili malovažavati svakoga ko koristi svoja prava na pravedno stanovanje



**Diskriminacija
stanovanja**

PRIJAVITE!



Grad St. Louis Savjet za
Pravednu Priliku Stanovanja (EHO)
(314)534-5800; (800)555-3951
www.ehocstl.org

Posumnjajte Ukoliko Čujete



“Bilo bi mi drago da Vam pokažem stan, ali bi prvo morao da vidim vašu zelenu kartu.”

Protivzakonito je da vlasnik stana traži od budućeg stanara da pokaže zelenu kartu prije nego što vidi stan. Zakon za pravedno useljavanje zabranjuje diskriminaciju zasnovanu na rasi ili nacionalnom porijeklu. Vlasnici imanja ne smiju tražiti različit kriterij zasnovan na boji kože ili akcentu kandidata.



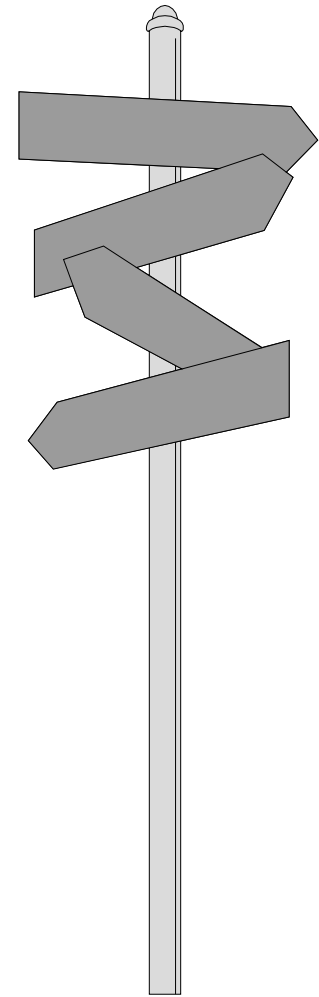
“Žao mi je, djeci je samo dozvoljeno u podrumu i u stanovima na prvom spratu.”

Diskriminacija prilikom useljavanja protiv porodica sa djecom nije zakonita. Porodicama se ne smije uskratiti stanovanje po njihovom izboru zbog razloga što imaju djecu. Zakon štiti trudnice, porodice sa djecom, odrasle koji su staratelji djeci i one koji su u procesu usvajanja.



“Vaša kreditna istorija je dobra, ali ćemo još uvijek trebati najmanje 20% učešća da bi smo napravili zajam u Vaše ime.”

Zakon za pravedno useljavanje zabranjuje institucijama koje posuđuju novac da odbiju ili prave različite termine ili uslove za založenu imovinu ili zajam za kuću zbog pripadnosti te osobe određenoj grupi. Zakon također pokriva nekretnine i osiguravajuće kompanije.



“Mislim da bi ste se puno ljepše osjećali ukoliko bi ste živjeli u ovoj okolini.”

Ukoliko Vam se pokažu kuće ili stanovi samo u određenim okolicama, to navodi rasizmu...i to je protivzakonito. Imate pravo da živite u bilo kojoj okolini koju Vi izaberete. Ukoliko sumnjate na nepravedne postupke, nazovite EHOC.